

Sammanfattning av

ENERGIDEKLARATION

Fröjdegårdsvägen 5, 531 56 Lidköping

Lidköpings kommun

Nybyggnadsår: 1989

Energideklarations-ID: 882704

ENERGIKLASSER



DENNA BYGGNADS
ENERGIKLASS

Energiprestanda:
139 kWh/m² och år

**Krav vid uppförande av
ny byggnad [mars 2015]:**
Energiklass C, 80 kWh/m² och år

Uppvärmningssystem:
Fjärrvärme

Radonmätning:
Inte utförd

Åtgärdsförslag:
Har inte lämnats

Energideklarationen är utförd av:
Jan Andersson, Skaraborgs Fukt &
Byggnadsmiljö AB, 2018-12-31

Energideklarationen är giltig till:
2028-12-31

**Energideklarationen i sin helhet
finns hos byggnadens ägare.**

För mer information:
www.boverket.se/energideklaration

Sammanfattningen är upprättad enligt
Boverkets föreskrifter och allmänna råd
(2007:4) om energideklaration för byggnader.

Byggnaden - Identifikation

Län	Kommun	O.B.S! Småhus i bostadsrätt ska deklarerars av bostadsrättsföreningen.		
Västra Götaland	Lidköping	☐ Egna hem (privatägda småhus)		
Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn)		Egen beteckning		
Tapperheten 1				
Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse	
1	1	1736855	Adressuppgifter är fel/saknas ☐	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress
Fröjdegårdsvägen 5		53156	Lidköping	☒
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress
Fröjdegårdsvägen 7		53156	Lidköping	☐

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse	
2	1	1828269	Adressuppgifter är fel/saknas ☐	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress
Fröjdegårdsvägen 1		53156	Lidköping	☐
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress
Fröjdegårdsvägen 3		53156	Lidköping	☐

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse	
3	1	1919490	Adressuppgifter är fel/saknas ☐	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress
Fröjdegårdsvägen 77		53156	Lidköping	☐
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress
Fröjdegårdsvägen 79		53156	Lidköping	☐

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse	
4	1	2010707	Adressuppgifter är fel/saknas ☐	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress
Fröjdegårdsvägen 13		53156	Lidköping	☐
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress
Fröjdegårdsvägen 15		53156	Lidköping	☐

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse	
5	1	2102213	Adressuppgifter är fel/saknas ☐	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress
Fröjdegårdsvägen 73		53156	Lidköping	☐
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress
Fröjdegårdsvägen 75		53156	Lidköping	☐

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse	
6	1	2136898	Adressuppgifter är fel/saknas ☐	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress
Fröjdegårdsvägen 17		53156	Lidköping	☐
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress
Fröjdegårdsvägen 19		53156	Lidköping	☐

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
7	1	2228232	Adressuppgifter är fel/saknas ☐		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Fröjdegårdsvägen 69			53156	Lidköping	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Fröjdegårdsvägen 71			53156	Lidköping	☐

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
8	1	1693518	Adressuppgifter är fel/saknas ☐		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Fröjdegårdsvägen 65			53156	Lidköping	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Fröjdegårdsvägen 67			53156	Lidköping	☐

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
9	1	1784659	Adressuppgifter är fel/saknas ☐		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Fröjdegårdsvägen 21			53156	Lidköping	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Fröjdegårdsvägen 23			53156	Lidköping	☐

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
10	1	1876022	Adressuppgifter är fel/saknas ☐		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Fröjdegårdsvägen 49			53156	Lidköping	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Fröjdegårdsvägen 51			53156	Lidköping	☐

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
11	1	1967274	Adressuppgifter är fel/saknas ☐		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Fröjdegårdsvägen 45			53156	Lidköping	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Fröjdegårdsvägen 47			53156	Lidköping	☐

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
12	1	2058634	Adressuppgifter är fel/saknas ☐		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Fröjdegårdsvägen 61			53156	Lidköping	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Fröjdegårdsvägen 63			53156	Lidköping	☐

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
13	1	2149833	Adressuppgifter är fel/saknas ☐		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Fröjdegårdsvägen 53			53156	Lidköping	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Fröjdegårdsvägen 55			53156	Lidköping	☐

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
14	1	1615209	Adressuppgifter är fel/saknas ☐		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Frjodegårdsvägen 57			53156	Lidköping	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Frjodegårdsvägen 59			53156	Lidköping	☐

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
15	1	1706482	Adressuppgifter är fel/saknas ☐		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Frjodegårdsvägen 25			53156	Lidköping	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Frjodegårdsvägen 27			53156	Lidköping	☐

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
16	1	1741167	Adressuppgifter är fel/saknas ☐		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Frjodegårdsvägen 41			53156	Lidköping	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Frjodegårdsvägen 43			53156	Lidköping	☐

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
17	1	1832580	Adressuppgifter är fel/saknas ☐		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Frjodegårdsvägen 29			53156	Lidköping	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Frjodegårdsvägen 31			53156	Lidköping	☐

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
18	1	1923755	Adressuppgifter är fel/saknas ☐		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Frjodegårdsvägen 33			53156	Lidköping	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Frjodegårdsvägen 35			53156	Lidköping	☐

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
19	1	2015015	Adressuppgifter är fel/saknas ☐		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Frjodegårdsvägen 37			53156	Lidköping	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Frjodegårdsvägen 39			53156	Lidköping	☐

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
20	1	2106553	Adressuppgifter är fel/saknas ☐		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Frjodegårdsvägen 11			53156	Lidköping	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Frjodegårdsvägen 9			53156	Lidköping	☐

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
21	1	1810415	Adressuppgifter är fel/saknas ☐		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Frjodegårdsvägen 81			53156	Lidköping	☐

Byggnaden - Egenskaper

Typkod 320 - Hyreshusenhet, bostäder		Byggnadskategori Flerbostadshus	
Byggnadens komplexitet ☒ Enkel ☐ Komplex		Byggnadstyp Friliggande	
		Nybyggnadsår 1989	
Atemp (exkl. Avarmgarage) 3636 m²		Verksamhet Fördela enligt nedan:	
Avarmgarage m²		Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare) 100	
Antal källarplan uppvärmda till >10°C (exkl.garageplan) 0		Hotell, pensionat och elevhem	
Antal våningsplan ovan mark 1		Restaurang	
Antal trapphus 40		Kontor och förvaltning	
Antal bostadslägenheter 40		Butiks- och lagerlokaler för livsmedelshandel	
Finns till övervägande del lägenheter med boarea om högst 35 m² vardera? ☐ Ja ☒ Nej		Butiks- och lagerlokaler för övrig handel	
Projekterat genomsnittligt hygieniskt uteluftsflöde i lokalbyggnader l/s,m²		Köpcentrum	
Finns installerad eleffekt >10 W/m² för uppvärmning och varmvattenproduktion ☐ Ja ☒ Nej		Vård, dygnet runt	
Är byggnaden skyddad som byggnadsminne eller en sådan särskilt värdefull byggnad som avses i 8 kap 13 § PBL? ☒ Nej ☐ Ja enligt 3 kap KML ☐ Ja enligt SBM-förordningen ☐ Ja, är utpekad i detaljplan eller områdesbestämmelser ☐ Ja, är utpekad i annan typ av dokument ☐ Ja, egen bedömning		Vård, dagtid (samt serviceboende, frisersalong o. dyl)	
		Skolor (förskola-universitet)	
		Bad-, sport-, idrottsanläggningar (ej utomhusarenor)	
		Teater-, konsert-, biograflokaler och övriga samlingslokaler	
		Övrig verksamhet - ange vad	
		Summa 100	

Energianvändning

Mätperiod Vilken 12-månadersperiod avser energiuppgifterna? (ange första månaden i formatet ÅÅMM)		Beräknad energianvändning Beräknad energianvändning vid normalt brukande och ett normalår anges för byggnader där det inte går att få fram uppgifter om den uppmätta energianvändningen.	
1701 - 1712		☐	
Hur mycket energi har använts för värme och komfortkyla angiven mätperiod? Värdena ska vara korrekterade för normalt bruk. (BFS 2016:12) Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade.		Omvandlingsfaktorer för bränslen i tabellen nedan gäller om inte annat uppmätts: Eldningsolja 10 000 kWh/m ³ Naturgas 11 000 kWh/1 000 m ³ (effektivt värmevärde) Stadsgas 5 880 kWh/1 000 m ³ Pellets 4 500-5 000 kWh/ton, beroende av träslag och fukthalt Källa: Energimyndigheten För övriga biobränsle varierar värmevärdet beroende av sammansättning och fukthalt. Det är expertens ansvar att omräkna bränslets vikt eller volym till energi på ett korrekt sätt.	
Fjärrvärme (1) 461152 kWh			
Eldningsolja (2)			
Naturgas, stadsgas (3)			
Ved (4)			
Flis/pellets/briketter (5)			
Övrigt biobränsle (6)			
El (vattenburen) (7)			
El (direktverkande) (8)			
El (luftburen) (9)			
Markvärmepump (el) (10)			
Värmepump-frånluft (el) (11)			
Värmepump-luft/luft (el) (12)			
Värmepump-luft/vatten (el) (13)			
Energi för uppvärmning och varmvatten ¹ (Σ1) 461152 kWh			
Varav energi till varmvattenberedning 115288 kWh			
Fjärrkyla (14)			
Finns solvärme?		Beräknad energiproduktion	
☐ Ja ☒ Nej		Ange solfångararea m ²	
Finns solcellssystem?		Beräknad elproduktion	
☐ Ja ☒ Nej		Ange solcellsarea m ²	
Ort (Energi-Index)		Normalårskorrigerat värde (Energi-Index) ⁸	
Lidköping		506405 kWh	
Energiprestanda		...varav el	
139 kWh/m ² , år		4 kWh/m ² , år	
Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)		Referensvärde 2 (statistiskt intervall)	
80 kWh/m ² , år		122 - 148 kWh/m ² , år	

¹ Summa 1-13 (Σ1)
² Den el som ingår i fastighetsenergin
³ Den el som ingår i hushållsenergin
⁴ Den el som ingår i verksamhetsenergin
⁵ Gäller för byggnader med nybyggnadsåret 2010 eller senare. Beräkning av värdet sker med utgångspunkt i vilket energislag och typ av kylsystem som används, se Boverkets byggregler BFS 1993:57 i dess lydelse enligt BFS 2008:20 och BFS 2011:6
⁶ Enligt definition i Boverkets byggregler (Summa 1-15, 18-19 (Σ3))
⁷ Den el som ingår i byggnadens energianvändning (Summa 7-13,15,18-19 (Σ4))
⁸ Underlag för energiprestanda

Uppgifter om ventilationskontroll

Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden?				☐ Ja	☒ Nej
Typ av ventilationssystem	☐ FTX	☐ FT	☐ F med återvinning		
	☒ F	☐ Självdrag			

Uppgifter om luftkonditioneringssystem

Finns luftkonditioneringssystem med nominell kyleffekt större än 12kW?	☐ Ja	☒ Nej
--	--------------------------	--------------------------------------

Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt?	☐ Ja	☒ Nej
----------------------	--------------------------	--------------------------------------

Utförda energieffektiviseringsåtgärder sedan föregående energideklARATION

Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

Övrigt

Har byggnaden besiktigats på plats?	Vid nej, vilket undantag åberopas
☒ Ja ☐ Nej	
Kommentar	

Expert

Förnamn	Efternamn	
Jan	Andersson	
Datum för godkännande	E-postadress	
2018-12-31	jan.andersson@sfbm.se	
Certifikatnummer	Certifieringsorgan	Behörighetsnivå
2495	Kiwa Swedcert	Normal
Företag		
Skaraborgs Fukt & Byggnadsmiljö AB		