

Underhållsplan 30 år

206848 BRF Mullbärsträdet

206848 BRF Mullbärsträdet - Inklusive underliggande objekt

Startår: 2020

Prioritet:

HLU/VLU:

P//K//U: PU

Objektnivå:

Kostnadsfaktor: 1,35

Inkl. moms och byggherrekostnader

Gruppering: Ingen

Detaljerig: Kodstruktur - Nivå 6

	20-22	23-25	26-28	29-31	32-34	35-37	38-40	41-43	44-46	47-49	Kostnad för perioden	Kostnad per år
SC212221 Takplåt, plan/bandtäckt, målning	0	4	0	0	0	0	4	0	0	0	7 722	257
SC212411 Betongpannor, översyn + byte enstaka trasiga pannor	0	0	0	109	0	0	0	0	0	0	109 350	3 645
SC213511 Vindskivor målning	8	0	0	0	0	4	4	0	0	0	15 228	508
SC221315 Putsfasad, omputsning ca 10%	0	0	0	0	0	0	1 883	0	0	0	1 882 504	62 750
SC221723 Sockel puts, lagning	0	0	77	0	0	0	0	0	0	77	154 380	5 146
SC221724 Sockel puts, målning	0	0	14	0	0	0	0	0	0	14	28 006	934
SC222121 Balkongplatta betong renovering ytskikt.	0	364	0	0	0	0	0	0	0	0	363 771	12 126
SC222221 Smidesräcke, målning	0	0	0	0	0	0	0	0	17	0	16 537	551
SC223112 Träfönster litet, målning utvändigt	0	0	0	0	0	0	7	0	0	0	7 209	240
SC223121 Träfönster stort, renovering	0	0	29	0	0	0	0	0	0	0	29 214	974
SC223131 Fönsterdörr trä, renovering	0	0	9	0	0	0	0	0	0	0	9 288	310
SC233112 Entréparti trä, reparation och målning	0	51	0	0	51	0	0	51	0	0	153 039	5 101
SC233211 Dörrar trä, målning	29	2	0	24	0	5	24	0	0	0	84 537	2 818
SC233213 Dörrar trä, byte	0	0	0	0	0	160	0	0	0	0	159 636	5 321
SC233221 Dörrar stål/alu, målning	0	32	0	0	0	23	0	0	31	0	86 648	2 888
SC321111 Trapphus, enkel standard, målning	0	0	217	0	0	0	0	0	0	217	433 640	14 455
SC322151 Byte mangel	0	23	0	0	0	0	0	0	0	0	22 790	760
SC322181 Centrifuger, byte	21	0	0	0	0	0	21	0	0	0	42 724	1 424
SC329311 Enkla utrymmen < 10m2, helmålning	0	0	0	0	0	0	6	0	0	0	5 565	186
SC329321 Enkla utrymmen > 10m2, helmålning	0	52	0	0	0	0	16	0	109	0	177 584	5 919
SC341113 Betonggolv obehandlad, dammbindning	0	0	0	5	0	0	0	0	0	0	5 097	170
SC344112 Inredning toalett, byte inkl. porslin, blandare	0	17	0	0	0	0	0	0	0	0	16 799	560
SC344312 Inredning duschplats, byte inkl duschblandare	0	7	0	0	0	0	0	0	0	0	7 245	242
SC344461 Byte blandare, 1-grepp	0	7	0	0	0	0	0	0	0	0	6 898	230
SC462311 Reparation värmecentral fjärrvärme, flerbostadshus	0	56	0	0	0	56	0	0	56	0	167 304	5 577
SD239111 Planteringar, byte ca 25%	0	0	0	7	0	0	0	0	0	0	6 804	227
SD311111 Asfaltsyta, lagning ca 5%	38	0	0	0	0	0	0	38	0	0	75 600	2 520
SD311113 Asfaltyta, omläggning 100%	0	0	0	0	182	0	0	0	0	102	284 310	9 477
SD311121 Uppmålning av p-platser	6	0	0	6	0	0	6	0	0	0	17 010	567
SD411112 Målning trästaket	0	2	0	2	0	2	0	2	0	2	11 015	367
SD411113 Byte trästaket	0	0	9	0	0	0	0	0	0	0	9 379	313
SD411115 Målning smidesräcke	0	112	0	0	0	0	0	0	112	0	223 668	7 456
SD450000 Utrustning för bilparkeringsplatser och cykelparkering i utemiljö	0	0	0	41	0	0	0	0	0	0	40 500	1 350

	20-22	23-25	26-28	29-31	32-34	35-37	38-40	41-43	44-46	47-49	Kostnad för perioden	Kostnad per år
SD451000 Utrustning för bilparkeringsplatser	9	0	0	0	0	0	9	0	0	0	18 900	630
SD471222 Byte bänkbord	0	0	0	7	0	0	7	0	0	0	13 338	445
SD489212 Betongtrappor, lagning 100 % av ytan	6	0	0	18	0	0	6	0	0	0	30 616	1 021
Summa:	117	729	356	219	233	250	1 992	91	325	412	4 723 855	157 462